

FONDAZIONE
ISTITUTO TECNICO SUPERIORE PER LE TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE
E DELLA COMUNICAZIONE

Sede legale: Torino, Piazza Carlo Felice 18

Oggetto: **Determina di aggiudicazione nei confronti dell'Operatore FERPLANT S.r.l. della procedura negoziata senza bando ex art. 50, comma 1 - lett. d), del D.lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di realizzazione delle opere di riconversione e di rifunzionalizzazione di edificio socio-assistenziale ad attività scolastica sito in Torino, via Bligny 18 (angolo via Carlo Ignazio Giulio), nel contesto del Progetto «Crescere per competere» della Fondazione ITS-ICT a valere sulla Missione 4-Istruzione e ricerca, Componente 1, Investimento 1.5 del PNRR (Decreto del MIM n. 310/22 del 29.12.2022).**

- CUP I94D23000870006 / CIG B03BB97588 -

La Presidente della Fondazione, prof.ssa Anna Maria Poggi, su congiunta proposta del nominato Responsabile Unico del Progetto, nella persona del Direttore Giulio Genti, e del Responsabile del procedimento di gara, nella persona dell'Ing. Giovanni Clot, esaminato il testo della proposta, di seguito trascritto e facente parte integrante della presente determina:

premesse che:

- con la determina a contrarre prot. 40-PNRR/23 del 27.10.2023 si è dato avvio alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato, di cui all'oggetto, strumentale alla realizzazione dell'intervento edile sull'immobile destinato alle finalità del Progetto della Fondazione ITS-ICT finanziato dalla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.5, del PNRR;
- nella determina a contrarre si è disposta, altresì, la contestuale approvazione dell'Avviso dell'indagine di mercato funzionale alla selezione degli operatori economici da invitare alla successiva fase di gara;
- con il verbale del Responsabile di procedimento di gara del 07.11.2023, recante le operazioni di verifica delle manifestazioni d'interesse pervenute in seguito alla pubblicazione dell'Avviso d'indagine di mercato, sono state ritenute idonee n. 6 manifestazioni d'interesse pervenute entro il termine stabilito dall'Avviso d'indagine di mercato (06.11.2023);
- con l'atto di validazione e approvazione prot. 82-PNRR/2024 del 31.01.2024, il Responsabile Unico di Progetto, unitamente al Responsabile di procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori ricompresi nel Progetto della Fondazione ITS-ICT, ha recepito l'esito positivo della verifica condotta in ordine al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, addivenendo alla validazione ed approvazione del PFTE da porre a base dell'affidamento dell'appalto integrato, di cui all'oggetto, con la contestuale presa d'atto della sussistenza del positivo parere dei Vigili del Fuoco ex D.P.R. n. 151/2011 e della S.C.I.A. presentata in data 26.01.2024 con effetti immediati;

premesse altresì che:

- con la successiva determina prot. 83-PNRR/24 del 02.02.2024 si è disposta l'approvazione della Lettera di invito, completa dei relativi allegati, da trasmettere agli operatori ritenuti idonei e selezionati all'esito della espletata indagine di mercato;

- nella determina di approvazione della Lettera d'invito si è richiamato l'esercizio dei poteri commissariali, di cui al combinato disposto dell'art. 4, commi 2 e 3, del D.L. 32/2019 e dell'art. 7-ter del D.L. 22/2020, per come richiamato dall'art. 24, commi 3-lett.a) e 3-bis, del D.L. n. 13/2023, convertito dalla Legge n. 41/2023, riconosciuti agli Istituti Tecnologici Superiori (ITS Academy) al fine della realizzazione degli interventi rientranti nel PNRR, allo scopo dell'accelerazione e semplificazione della procedura di gara, da concludersi entro la data del 29 febbraio 2024, quale termine imposto dalla Nota del Direttore Generale dell'Unità di Missione PNRR del MIM prot. 125383 del 24.10.2023 ad integrazione del cronoprogramma di Progetto previsto dal Contratto di finanziamento stipulato tra la Fondazione ITS-ICT e l'Unità di Missione per il PNRR del MIM;
- la Lettera d'invito, unitamente ai rispettivi allegati, è stata trasmessa agli operatori selezionati in data 02.02.2024 mediante l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale del Me.PA attraverso il modulo della cd. «RdO Evoluta»;
- in data 12.02.2024, alle ore 18:00, è venuto a scadenza il termine perentorio per la presentazione delle offerte da parte degli operatori invitati alla fase di gara;
- con la determina prot. 89-PNRR/24 del 13.02.2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice, composta da tre componenti (l'Ing. Giovanni Clot in qualità di Presidente, l'Arch. Umberto Aghemo e l'Ing. Andrea Conci nelle rispettive qualità di secondo e terzo componente), preposta alla conduzione della procedura di gara in qualità di seggio di gara e organo preposto alla valutazione delle offerte tecnico-economiche presentate dagli operatori concorrenti, secondo quanto stabilito dal paragrafo 15 della Lettera d'invito;

considerato che:

- nella prima seduta di gara del 13.02.2024, tenutasi in forma pubblica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale del Me.PA, come da verbale n. 1 di gara (**Allegato 1**), la Commissione giudicatrice ha riscontrato il pervenimento, entro il termine perentorio di scadenza, di una sola offerta riconducibile all'Operatore FERPLANT S.r.l., con sede legale in Torino, Corso Orbassano n. 402/15, P.IVA 03674490754, il quale ha indicato come Progettista incaricato dell'attività di progettazione esecutiva la Società d'ingegneria Esse Ingegneria S.r.l., con sede legale in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 171, P. IVA 07211120725;
- nella medesima seduta la Commissione giudicatrice ha preso in esame la documentazione amministrativa presentata dall'Operatore concorrente nella Busta telematica «A» e consistente nei documenti di seguito elencati:
 - domanda di partecipazione dell'Operatore concorrente;
 - domanda di partecipazione dell'Operatore concorrente predisposta e sottoscritta su formato reso disponibile dalla piattaforma del Me.PA;
 - DGUE dell'Operatore concorrente e DGUE del Progettista indicato in offerta;
 - dichiarazioni integrative al DGUE dell'Operatore concorrente e del Progettista indicato in offerta;
 - dichiarazioni sui requisiti per la progettazione esecutiva rese dall'Operatore concorrente a valere per il proprio staff di progettazione nonché dal Progettista indicato in offerta;
 - dichiarazione dell'Operatore concorrente riguardo ai soggetti incaricati per la progettazione esecutiva;
 - dichiarazione dell'Operatore concorrente per l'autorizzazione al subappalto in sede di esecuzione dei lavori;
 - attestato in copia informatica (pdf) dell'avvenuto pagamento da parte dell'Operatore concorrente del contributo di gara all'ANAC;

- esaminata la documentazione, sopra elencata, la Commissione giudicatrice ne ha ritenuto la conformità rispetto alle disposizioni contenute nella Lettera d'invito e, relativamente al DGUE reso dal Progettista indicato in offerta, ha ritenuto necessaria l'acquisizione di chiarimento da parte dell'Operatore concorrente in merito all'incongruenza ravvisata con riferimento alla dichiarazione del Progettista rilasciata nel DGUE a valere per le fattispecie di «*Influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate*»;
- la Commissione giudicatrice ha ammesso, quindi, l'Operatore concorrente alle successive fasi della procedura di gara, con riserva di acquisizione del suddetto chiarimento da parte del Presidente della Commissione in qualità di Responsabile del procedimento di gara;
- nella medesima seduta del 13.02.2024, la Commissione giudicatrice ha proceduto, di poi, all'apertura della Busta telematica «B» dell'Operatore concorrente, recante, al suo interno, la sottostante documentazione:
 - relazione tecnica d'offerta dell'Operatore concorrente richiesta dal paragrafo 14-lett. b) della Lettera d'invito;
 - modulo d'offerta tecnica sottoscritto dall'Operatore concorrente su formato predisposto dalla piattaforma Me.PA;
- a conclusione della seduta del 13.02.2024, la Commissione giudicatrice si è riservata di valutare l'offerta tecnica presentata dall'Operatore concorrente in apposita seduta riservata e ha rinviato il prosieguo della procedura di gara alla seduta pubblica da tenersi in data 16.02.2024, ore 15:30, sulla piattaforma di approvvigionamento digitale del Me.PA;
- nella successiva seduta di gara del 14.02.2024, tenutasi in forma riservata e destinata alla valutazione dell'offerta tecnica dell'Operatore concorrente, come da verbale n. 2 di gara (**Allegato 2**), la Commissione giudicatrice ha proceduto alla disamina dell'offerta rispetto ai criteri di valutazione stabiliti dal paragrafo 8.1 della Lettera d'invito e ha assegnato all'Operatore concorrente il punteggio relativo alla componente tecnica pari a complessivi punti 44.93/70;
- nella ultima seduta di gara del 16.02.2024, svoltasi in forma pubblica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale del Me.PA, come da verbale n. 3 di gara (**Allegato 3**), la Commissione giudicatrice, in esito all'attività istruttoria condotta dal Presidente in qualità di Responsabile del procedimento di gara, ha riscontrato, in modo positivo, i chiarimenti forniti dall'Operatore concorrente in merito alla dichiarazione resa nel DGUE dal Progettista indicato in offerta, avendo la Commissione appurato come la incongruenza ravvisata nell'ambito del DGUE prodotto in gara dal Progettista sia dipesa da discrepanze testuali del DGUE medesimo e dovute a refusi testuali causati dalla conversione del file in formato editabile;
- la Commissione ha confermato, dunque, l'ammissione in gara dell'Operatore concorrente e ha proceduto all'apertura della Busta telematica «C» riscontrando, al suo interno, la dichiarazione di offerta economica dell'Operatore concorrente pari ad Euro 1.266.620,84= in ribasso rispetto alla base d'asta stabilita dal paragrafo 8.2 della Lettera d'invito in Euro 1.289.589,10=;
- la Commissione, in applicazione della formula prevista dal paragrafo 8.2 della Lettera d'invito, ha attribuito, quindi, all'Operatore concorrente il punteggio relativo alla componente economica pari a punti 30/30, con la conseguente assegnazione al medesimo Operatore del complessivo finale punteggio di punti 74.93/100;
- la Commissione, in ultimo, ha preso atto del modulo dichiarativo, di cui all'Allegato 7 della Lettera d'invito, contenuto nella Busta telematica «C», mediante il quale l'Operatore concorrente ha dichiarato l'importo a titolo di costi della manodopera pari ad Euro 527.456,35=, quale coincidente con l'importo indicato dalla Fondazione ITS-ICT al paragrafo 3.1 della Lettera d'invito;

- a conclusione delle operazioni di gara, la Commissione giudicatrice ha dichiarato nei confronti dell'Operatore concorrente la proposta di aggiudicazione e ha rimesso quest'ultima alla competenza del Responsabile Unico di Progetto nonché dell'Organo della Fondazione ITS-ICT preposto all'approvazione della stessa ed alla conseguente aggiudicazione della procedura;

ritenuto che:

- gli odierni proponenti, R.U.P. e Responsabile del procedimento di gara, sono dell'avviso che le risultanze delle operazioni di gara, per come riportate nei verbali redatti e sottoscritti dalla Commissione giudicatrice all'unanimità dei rispettivi componenti (**Allegati 1-2-3**), attestino la legittimità della espletata procedura di gara rispetto alle prescrizioni contenute nella Lettera d'invito, avendo la Commissione riscontrato e verificato la validità, convenienza e congruità dell'offerta presentata in gara dall'Operatore concorrente;
- in ragione della piena legittimità delle operazioni di gara condotte dalla Commissione giudicatrice, gli odierni proponenti formulano, in via congiunta, proposta per l'approvazione dell'operato della Commissione e per la conseguente tempestiva aggiudicazione della procedura di gara nei confronti dell'Operatore concorrente, tenuto conto del preminente interesse alla definizione della procedura entro e non oltre il termine del 29.02.2024, quale termine del cronoprogramma di Progetto apposto dalla Nota del Direttore Generale dell'Unità di Missione PNRR del MIM prot. 125383 del 24.10.2023 ad integrazione del cronoprogramma di Progetto previsto dal Contratto di finanziamento;
- gli odierni proponenti reputano, altresì, necessaria l'autorizzazione all'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, relativamente alle prestazioni attinenti la predisposizione del Progetto Esecutivo propedeutico all'avvio dei lavori, secondo quanto ammesso dal paragrafo 15 della Lettera di invito, in applicazione del combinato disposto di cui agli articoli 14, comma 4, del D.L. n. 13/2023, e 8, comma 1-lett. a), del D.L. n. 76/2020, tenuto conto della preminente esigenza di portare a tempestivo adempimento i *target* di Progetto entro la data di conclusione dello stesso nei termini del cronoprogramma previsto dal Contratto di finanziamento;

per quanto sopra premesso, considerato e ritenuto, i proponenti R.U.P. e Responsabile del procedimento di gara reputano legittimo di proporre, nei termini sopra esposti, l'aggiudicazione della procedura di gara nei confronti dell'Operatore concorrente FERPLANT S.r.l.;

ritenuta la legittimità della sopra trascritta proposta a firma congiunta del Responsabile Unico di Progetto e del Responsabile del procedimento di gara, nonché la conformità della stessa rispetto agli obblighi derivanti dal Contratto di finanziamento in essa richiamati, in forza del mandato ricevuto e deliberato dalla Giunta Esecutiva nella riunione del 24 maggio 2023, ne approva il contenuto e, per l'effetto,

determina

1. di approvare le operazioni di gara effettuate e trascritte dalla nominata Commissione giudicatrice nei verbali di gara n. 1 del 13.02.2024 (**Allegato 1**), n. 2 del 14.02.2024 (**Allegato 2**) e n. 3 del 16.02.2024 (**Allegato 3**) e, per l'effetto, di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla stessa Commissione in sede di verbale n. 3 del 16.02.2024 nei confronti dell'Operatore concorrente FERPLANT S.r.l., ritenendone la legittimità rispetto alle previsioni contenute nella Lettera di invito, approvata con la precedente determina prot. 83-PNRR/24 del 02.02.2024, nonché la conformità rispetto al preminente interesse alla tempestiva definizione della procedura di gara entro e non oltre il termine del 29.02.2024, quale termine del cronoprogramma di Progetto apposto dalla Nota del Direttore Generale dell'Unità di Missione PNRR del MIM prot. 125383 del 24.10.2023 ad integrazione del cronoprogramma di Progetto previsto dal Contratto di finanziamento;

2. di disporre la conseguente aggiudicazione della procedura di gara nei confronti dell'Operatore concorrente **FERPLANT S.r.l., con sede legale in Torino, Corso Orbassano n. 402/15, P.IVA 03674490754**, il quale ha indicato come Progettista incaricato dell'attività di progettazione esecutiva la Società d'ingegneria **Esse Ingegneria S.r.l., con sede legale in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 171, P. IVA 07211120725**, a valere per l'offerta economica presentata in gara pari ad **Euro 1.266.620,84=, al netto dell'I.V.A. dovuta per legge**, in ribasso rispetto alla base d'asta stabilita dalla Lettera di invito nell'importo di Euro 1.289.589,10=;
3. di autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, relativamente alle prestazioni attinenti la predisposizione del Progetto Esecutivo propedeutico all'avvio dei lavori, secondo quanto ammesso dal paragrafo 15 della Lettera di invito, in applicazione del combinato disposto di cui agli articoli 14, comma 4, del D.L. n. 13/2023, e 8, comma 1-lett. a), del D.L. n. 76/2020, tenuto conto della preminente esigenza di portare a tempestivo adempimento i *target* di Progetto entro la data di conclusione dello stesso nei termini del cronoprogramma previsto nel Contratto di finanziamento;
4. di confermare il Quadro economico dell'Opera, di cui all'atto di validazione e approvazione del PFTE prot. 82-PNRR/2024 del 31.01.2024, a congiunta firma del R.U.P. e del Responsabile del procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori ricompresi nel Progetto della Fondazione ITS-ICT;
5. di demandare al R.U.P., nonché al Responsabile del procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori ricompresi nel Progetto della Fondazione ITS-ICT, tutti i compiti e attività propedeutici alla stipula del contratto d'appalto con l'Operatore aggiudicatario secondo modalità e termine previsti dal paragrafo 15 della Lettera d'invito nonché propedeutici all'anticipato avvio dello stesso con riferimento alle prestazioni correlate alla predisposizione del Progetto Esecutivo dei lavori, ivi compresi i controlli amministrativi da effettuarsi a carico dell'Operatore aggiudicatario in ordine alla comprova del dichiarato possesso dei requisiti d'ordine generale e speciale;
6. di demandare al R.U.P., nonché al Responsabile del procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori ricompresi nel Progetto della Fondazione ITS-ICT, tutti gli adempimenti di controllo e monitoraggio necessari per la corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali nonché gli ulteriori adempimenti necessari per la corretta rendicontazione a valere sulla misura d'aiuto delle spese sostenute dalla Fondazione ITS-ICT in correlazione al contratto d'appalto affidato all'Operatore aggiudicatario.

Torino, lì 21/02/2024

La Presidente della Fondazione
(Prof.ssa Anna Maria Poggi)

Per la proposta in via congiunta:

Il R.U.P.
(Direttore Giulio Genti)

Il Responsabile del procedimento di gara
(Ing. Giovanni Clot)

FONDAZIONE

ISTITUTO TECNICO SUPERIORE PER LE TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE

E DELLA COMUNICAZIONE

Sede legale: Torino, Piazza Carlo Felice 18

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1 - LETT. D), DEL D.LGS. N. 36/2023, DA SVOLGERSI A MEZZO DI RDO SULLA PIATTAFORMA DI NEGOZIAZIONE DEL Me.PA, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI RICONVERSIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI EDIFICIO SOCIO-ASSISTENZIALE AD ATTIVITÀ SCOLASTICA SITO IN TORINO, VIA BLIGNY 18 (ANGOLO VIA CARLO IGNAZIO GIULIO), NELL'AMBITO DEL PROGETTO «CRESCERE PER COMPETERE» FINANZIATO DALLA MISSIONE 4-ISTRUZIONE E RICERCA, COMP. 1, INVESTIMENTO 1.5 DEL PNRR (DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO N. 310/22 DEL 29.12.2022).

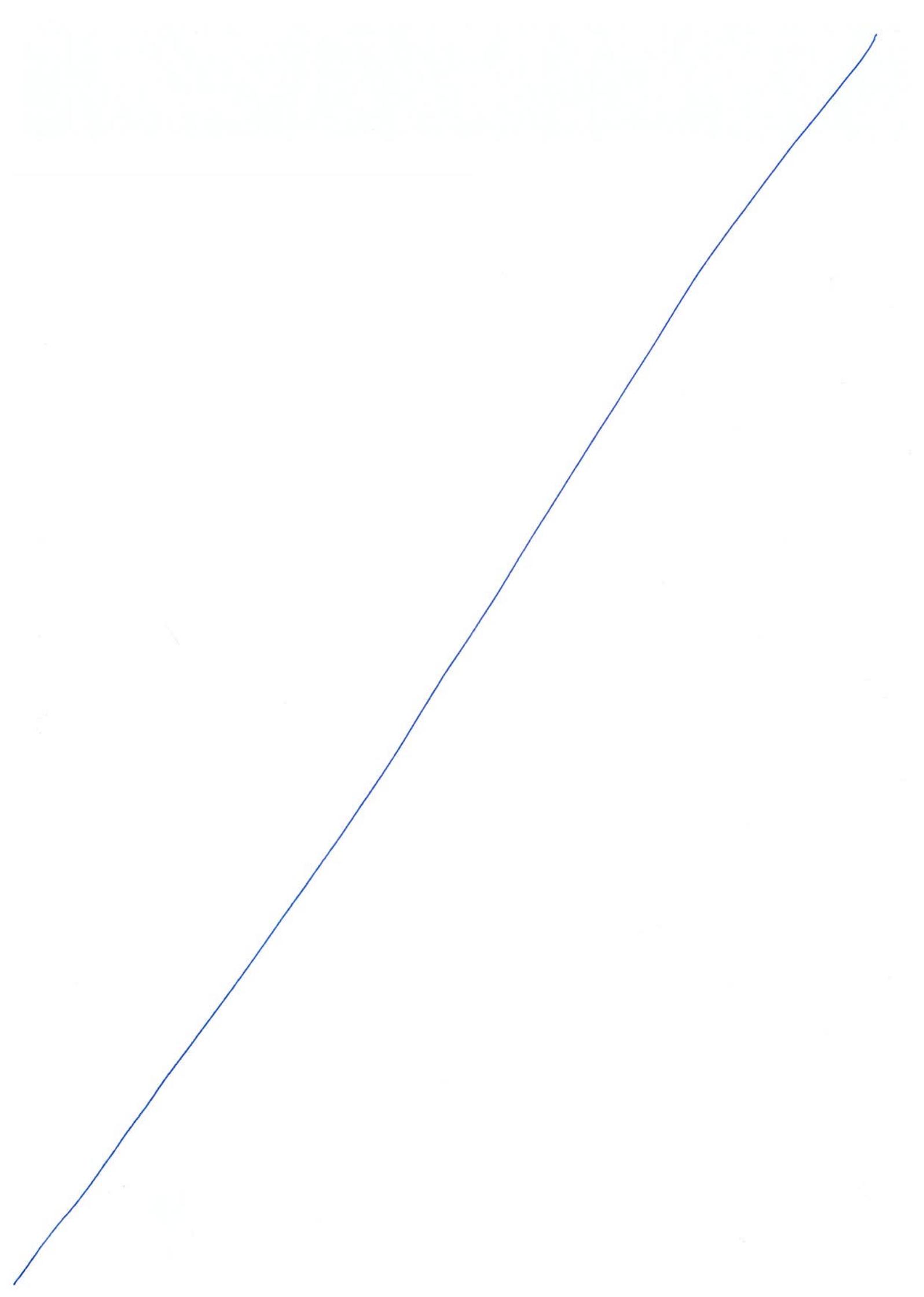
- CUP I94D23000870006 / CIG B03BB97588 -

VERBALE DI GARA N. 1

Addì martedì 13 febbraio 2024, alle ore 15.45, si è riunita presso la sede della Fondazione ITS-ICT la nominata Commissione giudicatrice composta dai sottostanti membri:

- l'Ing. **Giovanni Clot**, Responsabile del procedimento di gara, in qualità di Presidente della Commissione e di verbalizzante delle operazioni svolte nell'odierna seduta;
- l'Arch. **Umberto Aghemo**, in qualità di secondo componente;
- l'Ing. **Andrea Conci**, in qualità di terzo componente.

Il Presidente della Commissione, richiamato il contenuto della Determina di nomina della Commissione prot. 89-PNRR/2024 del 13.02.2024 a firma della Presidente della Fondazione su proposta del Responsabile Unico



di Progetto, prima di dare avvio ai lavori della Commissione, invita i componenti a dichiarare in sede di verbale l'assenza a proprio carico delle situazioni d'incompatibilità riportate in seno alla Determina di nomina.

Il Presidente e i due componenti, l'Arch. Aghemo e l'Ing. Conci, dichiarano l'insussistenza a proprio carico delle sottostanti situazioni d'incompatibilità:

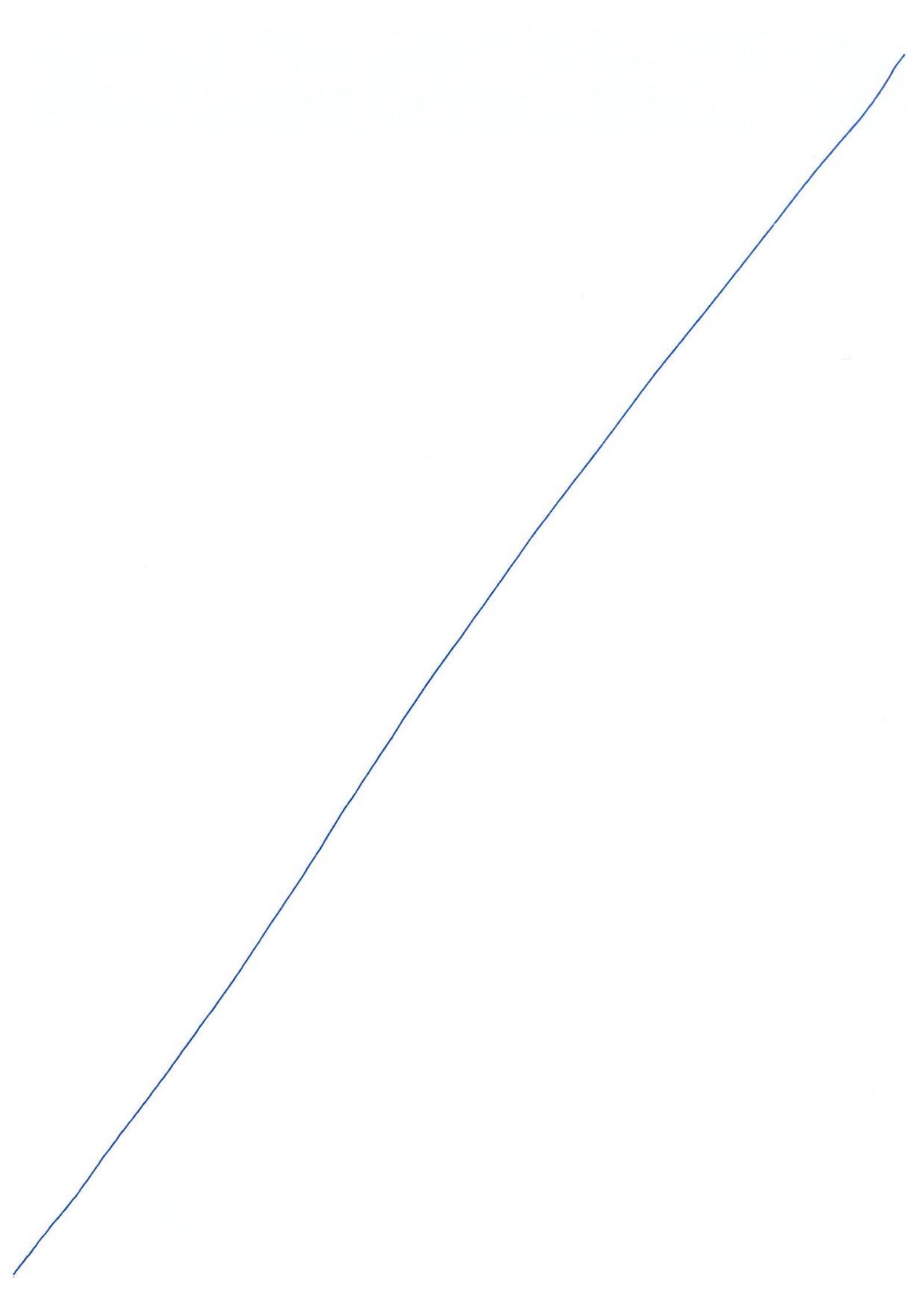
- 1) coloro che nel biennio antecedente all'indizione della procedura di aggiudicazione sono stati componenti di organi di indirizzo politico della Stazione appaltante;*
- 2) coloro che sono stati condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro II del Codice Penale;*
- 3) coloro che si trovano in una situazione di conflitto di interessi con uno degli operatori economici partecipanti alla procedura; costituiscono situazioni di conflitto di interessi quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'articolo 7 del regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;*
- 4) coloro che ricadono nelle situazioni contemplate dall'art. 51 del Codice di procedura civile.*

Alle ore 16:00, il Presidente della Commissione, unitamente ai due componenti della stessa, dà avvio alla seduta pubblica già calendarizzata sulla piattaforma di gara del Me.PA, riscontrando il pervenimento di una unica offerta da parte dell'Operatore economico FERPLANT SRL (pervenuta in data 12.02.2024 alle ore 17:22, per come attestato dalla piattaforma di gara).

A questo punto, il Presidente della Commissione, unitamente ai due componenti della stessa, procede all'apertura della Busta telematica «A» recante al suo interno la documentazione amministrativa prodotta dall'Operatore:

- Domanda di partecipazione dell'Operatore;





- Domanda di partecipazione dell'Operatore su formato predisposto dalla piattaforma del Me.PA;
- DGUE dell'Operatore e DGUE del Progettista indicato in offerta (Esse Ingegneria s.r.l.);
- Dichiarazioni integrative al DGUE dell'Operatore e del Progettista indicato in offerta;
- Dichiarazioni su requisiti per progettazione esecutiva rese dall'Operatore per il proprio staff di progettazione e dal Progettista indicato in offerta;
- Dichiarazione dell'Operatore su elenco dei soggetti incaricati per la progettazione esecutiva;
- Dichiarazione dell'Operatore per il subappalto in sede di esecuzione dei lavori;
- Attestato in copia informatica (pdf) dell'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC.

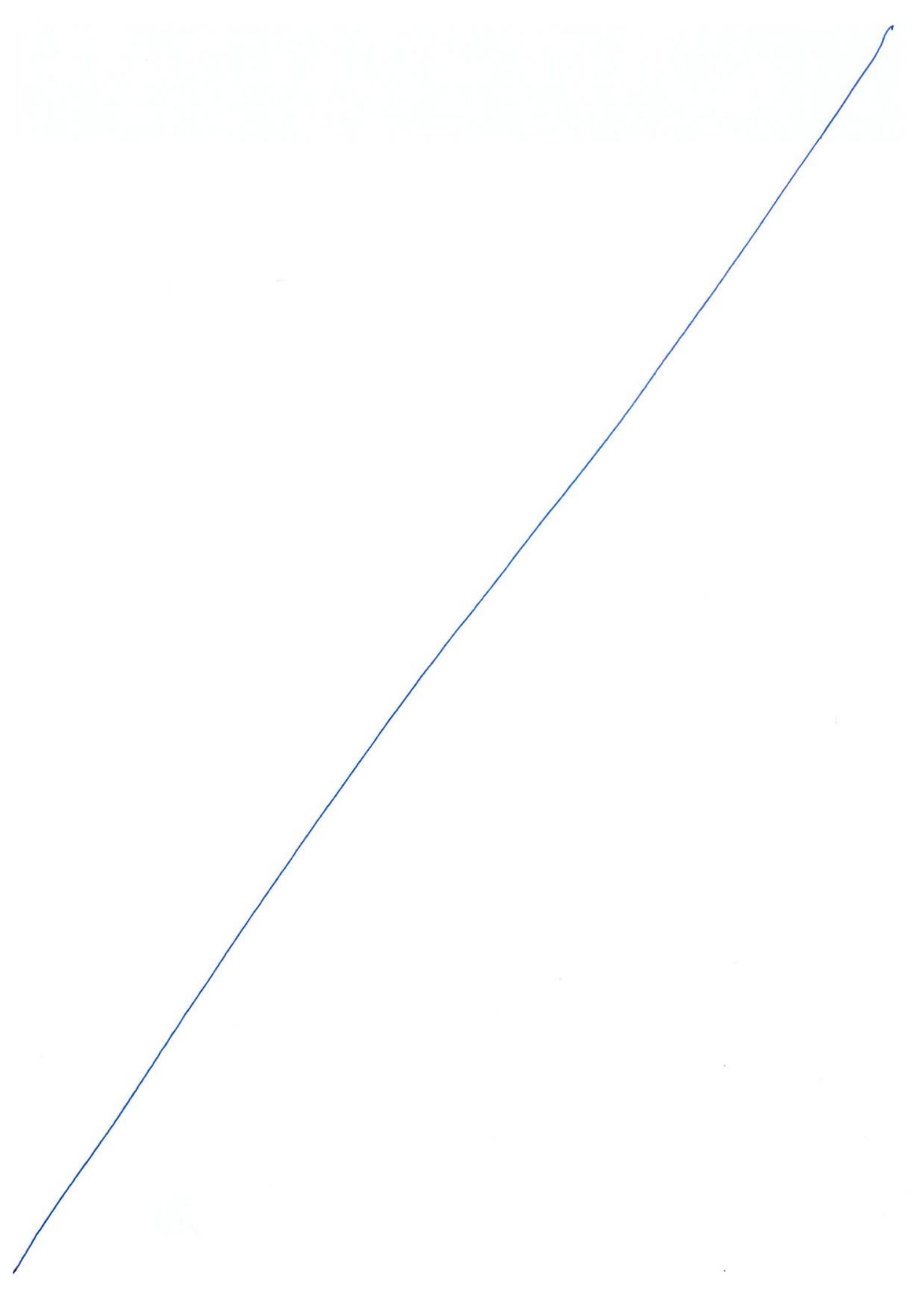
Esaminata la documentazione sopra elencata, la Commissione ne ritiene la conformità a quanto prescritto dalla Lettera d'invito e, per quanto concerne il DGUE del Progettista indicato in offerta (Esse Ingegneria s.r.l.), ritiene necessaria l'acquisizione di chiarimento da parte dell'Operatore in merito ad incongruenza ravvisata in ordine alla dichiarazione resa dal Progettista con riguardo al paragrafo del DGUE relativo a «*Influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate*».

La Commissione, all'unanimità dei propri componenti, ammette, pertanto, alla successiva fase di gara l'Operatore FERPLANT SRL con riserva di acquisire il chiarimento in oggetto, demandando al Presidente della Commissione, in qualità di Responsabile del procedimento, di inoltrare apposita comunicazione all'Operatore attraverso la piattaforma del Me.PA.

La Commissione procede, quindi, all'apertura della Busta telematica «B» relativa all'Offerta tecnica dell'Operatore al solo fine di riscontrarne il contenuto. La Commissione rinviene, pertanto, all'interno della Busta telematica la sottostante documentazione:

- Relazione tecnica d'offerta dell'Operatore;
- Modulo d'offerta tecnica su formato predisposto dalla piattaforma Me.PA.





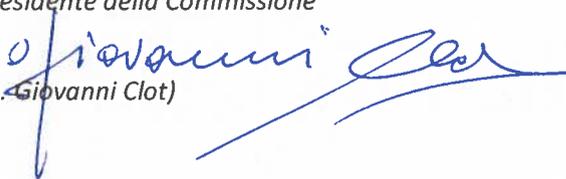


Per quanto sopra riportato, la Commissione, all'unanimità dei propri componenti, dichiara chiusa l'odierna seduta e si riserva, in successiva seduta non pubblica, di sottoporre a valutazione il contenuto dell'Offerta tecnica e rinvia a successiva seduta pubblica l'apertura della Busta «C» recante l'Offerta economica del concorrente, da tenersi in data 16.02.2024 ore 15:30.

Così deciso in Torino, 13 febbraio 2024, ore 17.30.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

Il Presidente della Commissione


(Ing. Giovanni Clot)

Secondo Componente


(Arch. Umberto Agnello)

Terzo Componente


(Ing. Andrea Conti)

**FONDAZIONE ISTITUTO TECNICO SUPERIORE
PER LE TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE
E DELLA COMUNICAZIONE**

Sede legale: Torino, Piazza Carlo Felice 18

* * *

VERBALE DI GARA N. 2

SEDUTA RISERVATA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

14 febbraio 2022

* * *

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1 - LETT. D), DEL D.LGS. N. 36/2023, DA SVOLGERSI A MEZZO DI RDO SULLA PIATTAFORMA DI NEGOZIAZIONE DEL Me.PA, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI RICONVERSIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI EDIFICIO SOCIO-ASSISTENZIALE AD ATTIVITÀ SCOLASTICA SITO IN TORINO, VIA BLIGNY 18 (ANGOLO VIA CARLO IGNAZIO GIULIO), NELL'AMBITO DEL PROGETTO «CRESCERE PER COMPETERE» FINANZIATO DALLA MISSIONE 4-ISTRUZIONE E RICERCA, COMP. 1, INVESTIMENTO 1.5 DEL PNRR (DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO N. 310/22 DEL 29.12.2022).

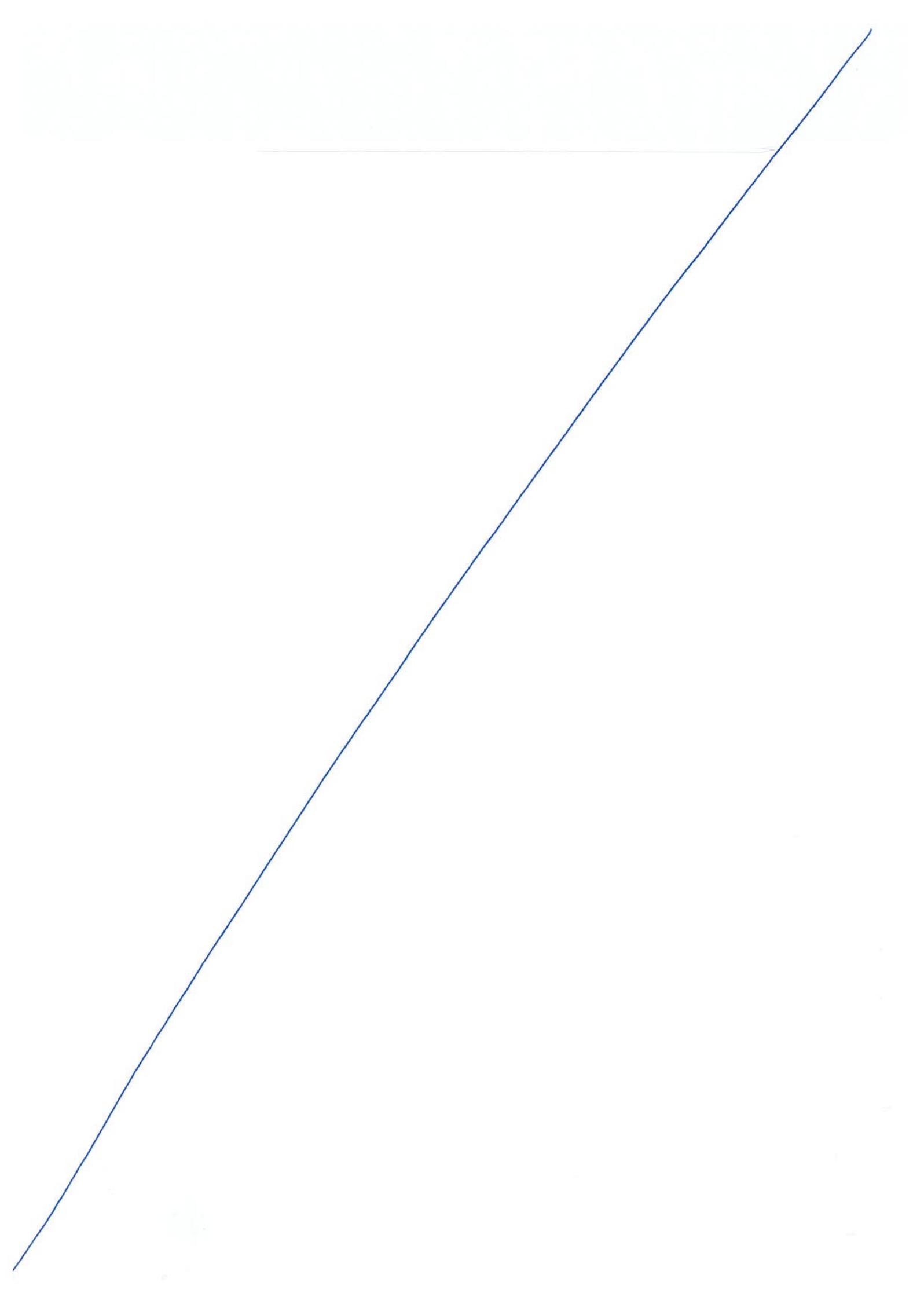
* * *

CUP I94D23000870006 / CIG B03BB97588

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 14 del mese di febbraio, alle ore 15.30 è presente presso la sede di Torino, Via Durandi 10 la Commissione giudicatrice, nominata in forza della Determina di Nomina prot. n. 89-PNRR/2024 del 13/02/2024 così costituita:

- Ing. Giovanni CLOT - Presidente
- Ing. Andrea CONCI - Componente

f
d. o



- Arch. Umberto AGHEMO - Componente

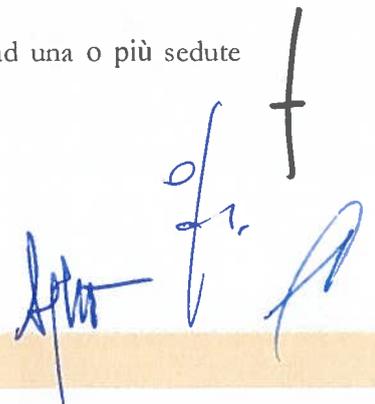
Svolge la funzione di Segretario Verbalizzante l'Arch. Felice De Luca.

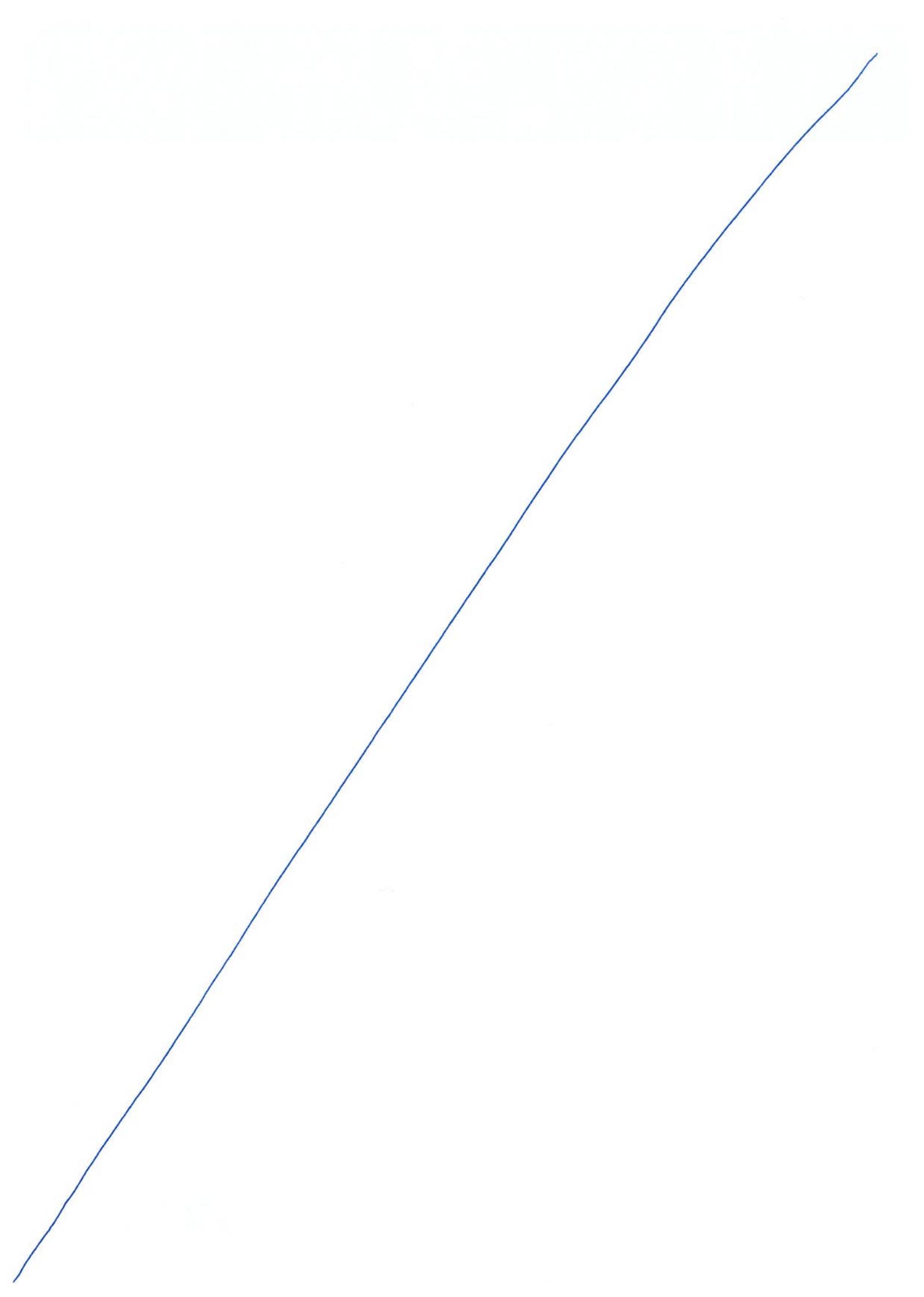
Premesso che:

- con Decisione a Contrarre del 23/10/2023 la Fondazione Istituto Tecnico Superiore per le tecnologie della informazione e della comunicazione ha indetto una procedura negoziata ex art. 50, comma 1 - lett. d), del d.lgs. n. 36/2023, da svolgersi a mezzo di RDO sulla piattaforma di negoziazione del Me.Pa, per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva e lavori per la realizzazione delle opere di riconversione e rifunzionalizzazione di edificio socio-assistenziale ad attività scolastica sito in Torino, via Bligny 18 (angolo via Carlo Ignazio Giulio), nell'ambito del progetto «crescere per competere» finanziato dalla missione 4-istruzione e ricerca, comp. 1, investimento 1.5 del PNRR (Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 310/22 del 29.12.2022);
- la gara è svolta in modalità telematica mediante la piattaforma Me.Pa;
- in data 13 febbraio 2024 si è tenuta la seduta di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta tecnica, a seguito della quale sono stati ammessi provvisoriamente alla gara in oggetto i seguenti concorrenti:
 - o FERPLANT Srl, con sede in Torino, Corso Orbassano 402/15; p.i. 03674490754.

Tutto ciò premesso, il Presidente, constatata la regolarità della convocazione con la presenza di tutti i componenti della Commissione, dichiara aperta la seduta.

La Commissione giudicatrice da atto che la prevista documentazione dell'offerta tecnica è stata presentata mediante la piattaforma elettronica Me.Pa, che assicura l'intangibilità del contenuto dei documenti trasmessi e stabilisce all'unanimità che l'esame dell'offerta avvenga demandando ad una o più sedute





riservate, da svolgersi in composizione collegiale, nell'ambito delle quali viene condotta la valutazione complessiva dell'offerta stessa.

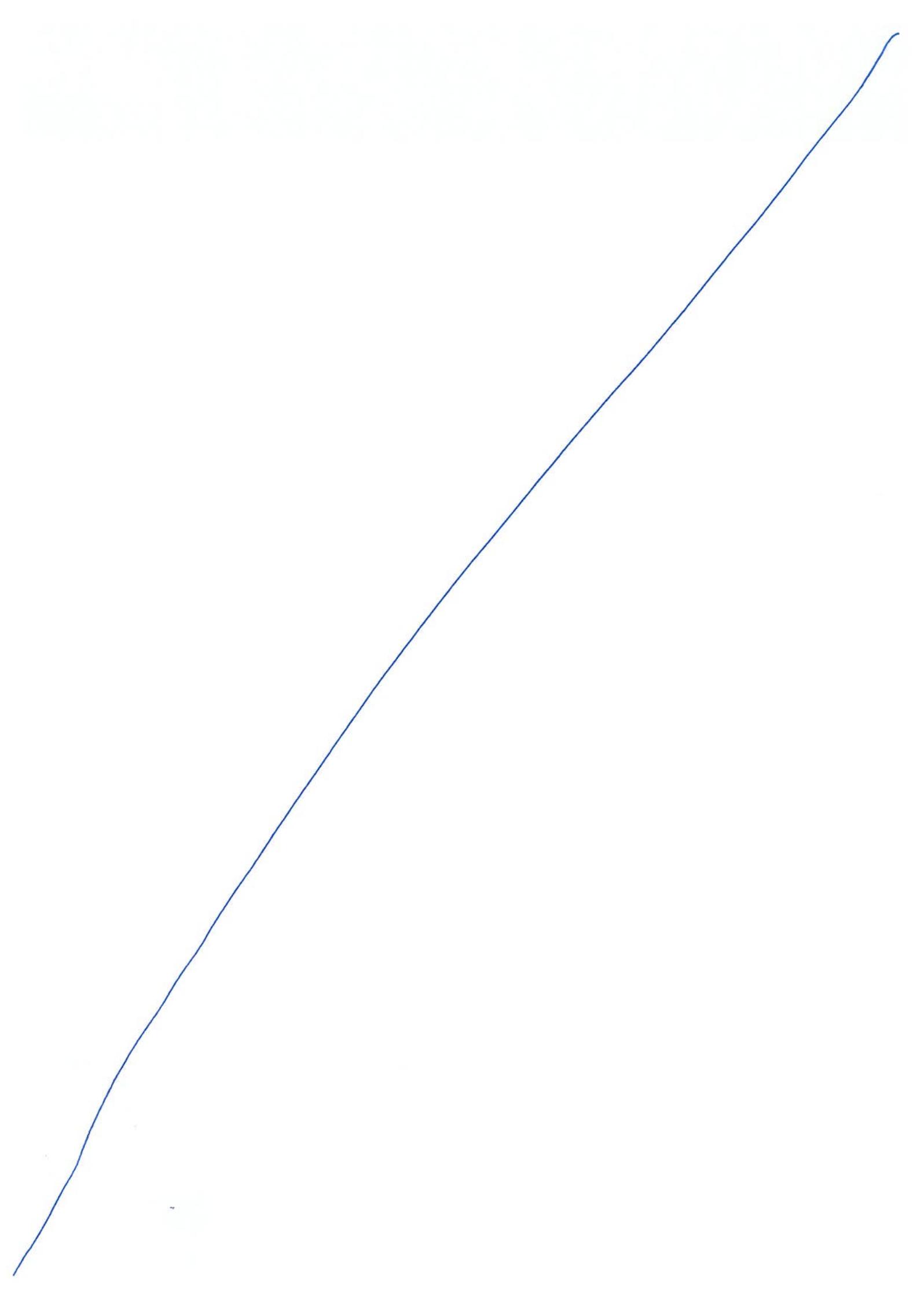
Il Presidente procede preliminarmente alla lettura dei criteri di valutazione previsti nella *lex specialis* di gara e richiama l'attenzione della Commissione, ai fini della valutazione dell'offerta, sui criteri di valutazione ivi contenuti.

La Commissione apre i propri lavori, analizzando collegialmente la documentazione posta a base di gara. Quindi la Commissione procede con la valutazione dell'offerta tecnica del concorrente Ferplant Srl, verificando nell'ordine i seguenti criteri ed i relativi criteri di valutazione:

1. Riduzione sul tempo di realizzazione dei lavori;
2. Riduzione sul tempo di consegna del Progetto Esecutivo
3. Scelta dei materiali - rispetto DNSH
4. Soluzioni tecnico-impiantistiche
5. Resilienza impianti
6. Scelta dei materiali - riduzione manutenzioni impiantistiche
7. Scelta dei materiali - riduzione manutenzioni edili
8. Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 alla data di presentazione dell'offerta
9. Previsione nell'organico aziendale della figura del disability manager.

Dopo ampia e approfondita discussione e valutazione la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi sulla scorta di quanto previsto dalla *lex specialis* di gara come da singole tabelle analitiche per i diversi criteri e dalla tabella di sintesi di seguito riportate.





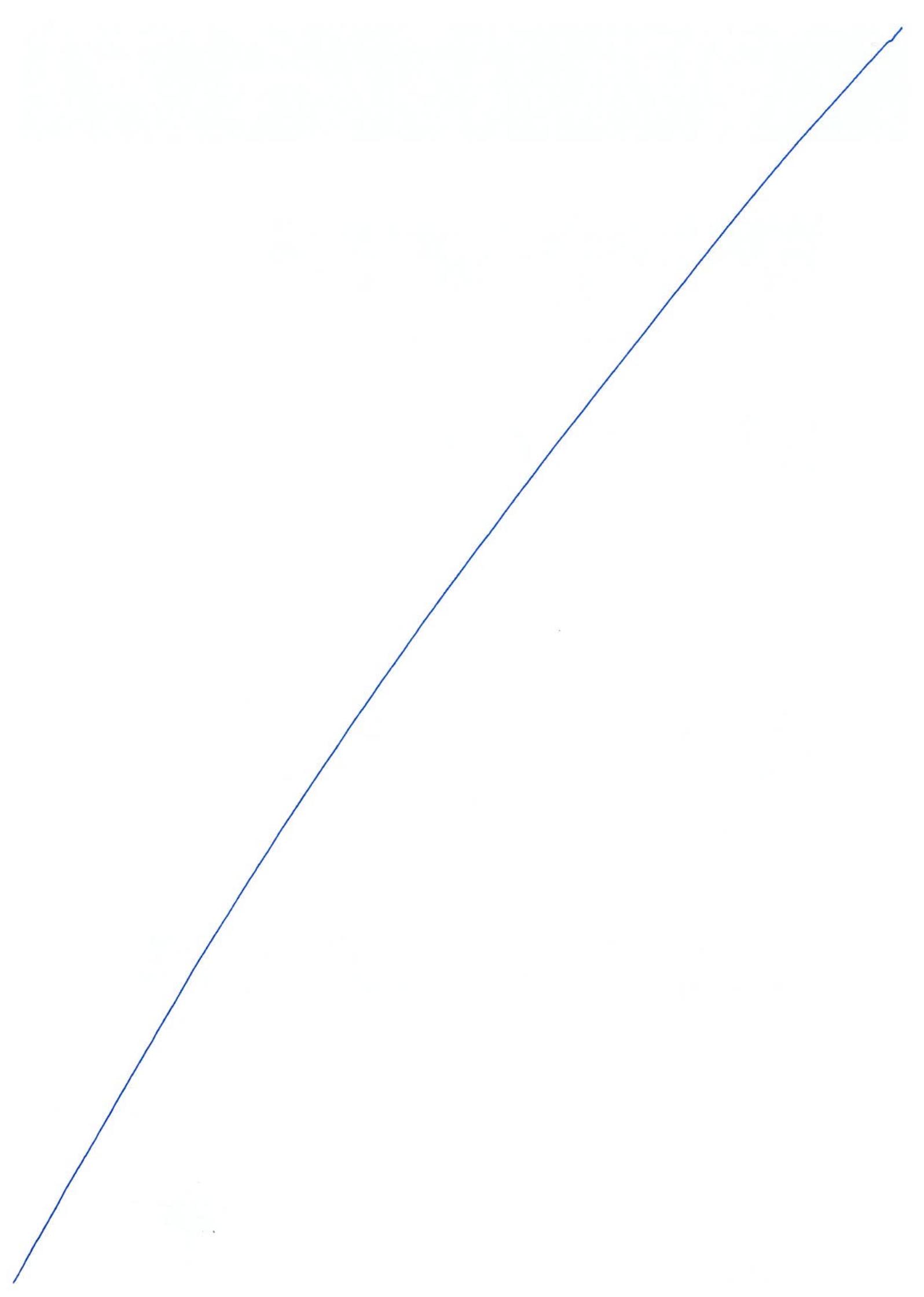


Concorrente/Criterio		1 - RIDUZIONE TEMPO ESECUZIONE				2 - RIDUZIONE TEMPO PROGETTAZIONE				Punteggio TOTALE
Punteggio MAX		20				20				
x Coeff. Attribuito = Punteggio Conseguito		Val. offerta (gg)	Tempo (ris. (gg)	Coeff. (ris. (1)	Puntegg. Esec.	Val. offerta (gg)	Tempo (ris. (gg)	Coeff. (ris. (1)	Puntegg. Prog.	
1	Ferplant Srl	33	159	1,000	20,000	15	20	1,000	10,000	30,000
QUANTITATIVO					QUANTITATIVO					

Concorrente/Criterio		3 - Scelta dei Materiali DNCH		4 - SOLIDITÀ Tenute - IMPIANTISTONE		5 - RESILLENZA IMPIANTI		6 - Scelta dei Materiali Riduzione Manutenzioni Impiantistiche		7 - Scelta dei Materiali Riduzione Manutenzioni Edili		Punteggio TOTALE
Punteggio MAX		7		7		7		7		7		35
x Coeff. Attribuito = Punteggio Conseguito		Coeff. (da 0 a 1)	Punteggio	Coeff. (da 0 a 1)	Punteggio	Coeff. (da 0 a 1)	Punteggio	Coeff. (da 0 a 1)	Punteggio	Coeff. (da 0 a 1)	Punteggio	
1	Ferplant Srl	0,53	3,720	0,47	3,267	0,33	2,333	0,50	4,200	0,20	1,420	14,933
		DISCREZIONALE		DISCREZIONALE		DISCREZIONALE		DISCREZIONALE		DISCREZIONALE		
PUNTEGGI DISCREZIONALI												
<i>NB - Ogni coefficiente risulta dalla MEDIA dei Coeff. Attribuiti da ciascun membro di Commissione</i>												
3	Ferplant Srl											
Cooss.	CLDT	0,4		0,4		0,2		0,4		0,2		
Cooss.	COND	0,5		0,4		0,4		0,4		0,2		
Cooss.	AGREMO	0,6		0,4		0,4		0,4		0,2		
MEDIA COEFF. COMMISSARI		0,53		0,47		0,33		0,50		0,20		

Concorrente/Criterio		8 - Certificazione Resp. SOC_ETIC SA 8000		9 - Disability Manger		Punteggio TOTALE	
Punteggio MAX		2,5		2,5		5	
x Coeff. Attribuito = Punteggio Conseguito		Coeff. (da 0 a 1)	Punteggio	Coeff. (da 0 a 1)	Punteggio		
1	Ferplant Srl	0,0	0	0,0	0	0,000	
			ON=1/OFF=0				ON=1/OFF=0

Concorrente	Punteggio Crt. 1-2 Tempi	Punteggio Crt. 3-7 Discrez.	Punteggio Crt. 8-9 ON/OFF	Punteggio offerta TECNICA
Punteggio MAX	30	35	5	70
1 Ferplant Srl	30,00	14,93	-	44,93





Alle ore 18,10, la Commissione dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

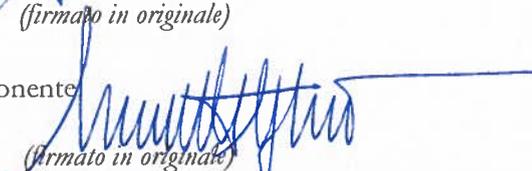
- Ing. Giovanni CLOT - Presidente


(firmato in originale)

- Ing. Andrea CONCI - Componente


(firmato in originale)

- Arch. Umberto AGHEMO - Componente


(firmato in originale)

- Arch. Felice De Luca Segretario Verbalizzante


(firmato in originale)

**FONDAZIONE
ISTITUTO TECNICO SUPERIORE PER LE TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE
E DELLA COMUNICAZIONE**

Sede legale: Torino, Piazza Carlo Felice 18

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1 - LETT. D), DEL D.LGS. N. 36/2023, DA SVOLGERSI A MEZZO DI RDO SULLA PIATTAFORMA DI NEGOZIAZIONE DEL Me.PA, PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI RICONVERSIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI EDIFICIO SOCIO-ASSISTENZIALE AD ATTIVITÀ SCOLASTICA SITO IN TORINO, VIA BLIGNY 18 (ANGOLO VIA CARLO IGNAZIO GIULIO), NELL’AMBITO DEL PROGETTO «CRESCERE PER COMPETERE» FINANZIATO DALLA MISSIONE 4-ISTRUZIONE E RICERCA, COMP. 1, INVESTIMENTO 1.5 DEL PNRR (DECRETO DEL MINISTERO DELL’ISTRUZIONE E DEL MERITO N. 310/22 DEL 29.12.2022).

- CUP I94D23000870006 / CIG B03BB97588 -

VERBALE DI GARA N. 3

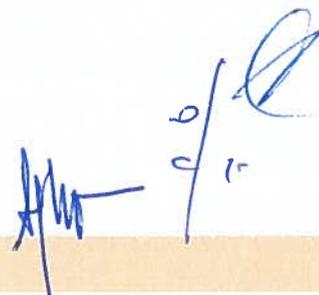
Addì venerdì 16 febbraio 2024, alle ore 15.30, si è riunita presso la sede della Fondazione ITS-ICT la Commissione giudicatrice nominata per la procedura in oggetto dalla Determina prot. 89-PNRR/2024 del 13.02.2024, a firma della Presidente della Fondazione su proposta del Responsabile Unico di Progetto, composta dai sottostanti membri:

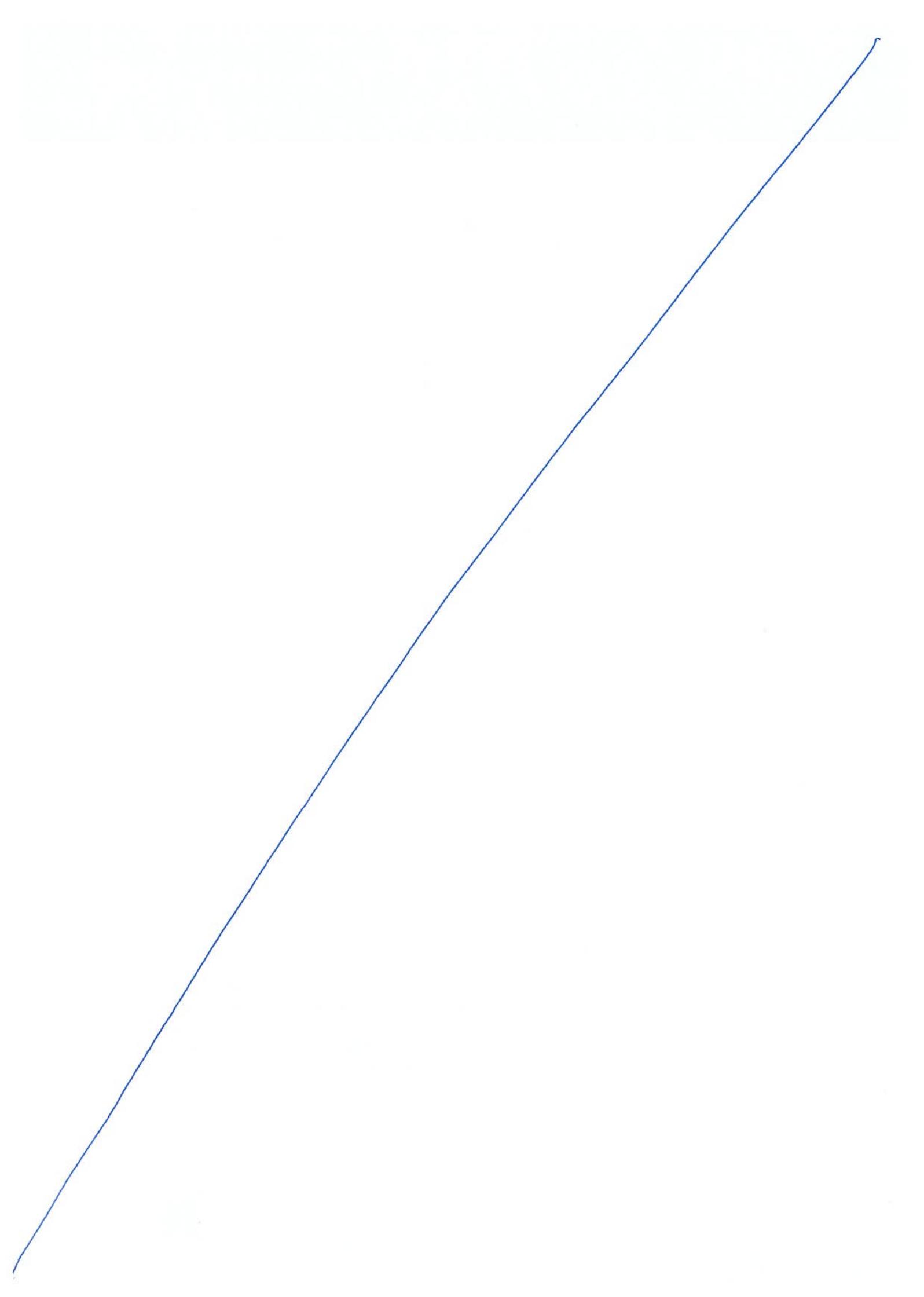
- l’Ing. **Giovanni Clot**, Responsabile del procedimento di gara, in qualità di Presidente della Commissione e di verbalizzante delle operazioni svolte nell’odierna seduta;
- l’Arch. **Umberto Aghemo**, in qualità di secondo componente;
- l’Ing. **Andrea Conci**, in qualità di terzo componente, in collegamento audiovisivo da remoto, il quale dichiara di essere in grado d’interloquire con gli altri componenti della Commissione.

In via preliminare, la Commissione, all’unanimità dei propri componenti, approva i testi dei verbali di gara relativi alle precedenti sedute del 13.02.2024 (prima seduta di gara in forma pubblica) e del 14.02.2024 (seconda seduta di gara in forma riservata).

Il Presidente della Commissione, unitamente ai due componenti della stessa, dà avvio, quindi, alla seduta pubblica già calendarizzata per la data odierna ai fini dell’apertura della Busta telematica «C» recante l’Offerta economica del concorrente FERPLANT SRL, per come caricata dallo stesso concorrente sulla piattaforma del Me.PA.

Prima dell’apertura della predetta Busta, il Presidente della Commissione rende noto ai componenti della stessa che il concorrente FERPLANT SRL ha fornito esaustivi chiarimenti in ordine alla dichiarazione resa nel DGUE del Progettista indicato in offerta, essendosi chiarito come la incongruenza ravvisata dalla Commissione sia dipesa da discrepanze testuali del DGUE prodotto in gara dal Progettista rispetto al DGUE allegato agli atti di gara e dovute a refusi testuali causati dalla conversione del file in formato editabile. Pertanto, in seguito ai chiarimenti resi, il Progettista, nella persona del rispettivo legale rappresentante, ha dichiarato l’insussistenza a suo carico delle fattispecie ricadenti nell’ambito della cd. «Influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate».





La Commissione, all'unanimità dei propri componenti, preso atto di quanto riferito dal Presidente della stessa, scioglie la riserva relativa all'ammissione del concorrente FERPLANT SRL, confermando la definitiva ammissione in gara del concorrente medesimo.

A questo punto, il Presidente della Commissione, unitamente ai due componenti della stessa, reso noto il punteggio attribuito all'Offerta tecnica del concorrente a valere per complessivi punti 44.93/70, procede all'apertura della Busta telematica «C» recante al suo interno dichiarazione d'offerta del concorrente FERPLANT SRL pari ad Euro 1.266.620,84= in ribasso rispetto alla base d'asta pari ad Euro 1.289.589,10=.

In applicazione della formula prevista dal paragrafo 8.2 della Lettera d'invito, la Commissione, all'unanimità dei suoi componenti, assegna al concorrente FERPLANT SRL il punteggio relativo alla componente economica pari a punti 30/30, con il conseguimento da parte del concorrente stesso del complessivo punteggio di punti 74.93/100.

La Commissione prende, inoltre, in esame il modulo dichiarativo, di cui all'Allegato 7, compilato dal concorrente FERPLANT SRL, nell'ambito del quale il concorrente medesimo ha dichiarato l'importo a titolo di costi della manodopera pari ad Euro 527.456,35= coincidente con l'importo indicato dalla Stazione Appaltante in sede di Lettera d'invito (paragrafo 3.1).

Preso atto delle risultanze, di cui sopra, la Commissione, all'unanimità dei suoi componenti, individuata la migliore offerta nella offerta tecnico-economica del concorrente FERPLANT SRL, dichiara nei confronti del concorrente FERPLANT SRL la proposta di aggiudicazione, rimettendo quest'ultima alla competenza del R.U.P. nonché dell'Organo preposto all'approvazione della stessa ed alla conseguente aggiudicazione della procedura.

Così deciso in Torino, 16 febbraio 2024, ore 16.15.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

Il Presidente della Commissione

(Ing. Giovanni Clot)

Secondo Componente

(Arch. Umberto Agherno)

Terzo Componente

(Ing. Andrea Conci)