

ISTITUTO TECNOLOGICO SUPERIORE ACADEMY
PER LE TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE
DEL PIEMONTE

Sede legale: Torino, Piazza Carlo Felice 18

CUP I94D23004190006
CIG BAABADFEB3

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/23, FINANZIATA CON FONDI PNRR, MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI ALL' ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALL' UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.5 "SVILUPPO DEL SISTEMA DI FORMAZIONE PROFESSIONALE TERZIARIA (ITS)" - AZIONE "POTENZIAMENTO LABORATORI ITS ACADEMY", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - PROGETTO "HUB ITS ICT PIEMONTE: LABORATORI PER L'INNOVAZIONE DIGITALE E L'ORIENTAMENTO TECNOLOGICO", LA FONDAZIONE ITS ACADEMY PER LE TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE DEL PIEMONTE (di seguito "Fondazione ITS") PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI RICONVERSIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE AD ATTIVITA' SCOLASTICA DEL FABBRICATO SITO IN TORINO, VIA BLIGNY 19-21.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

1. la Fondazione ITS Academy ITS Academy ICT Piemonte (di seguito "**Fondazione**") ha presentato il progetto "Hub ITS ICT Piemonte: Laboratori per l'Innovazione Digitale e l'Orientamento Tecnologico" CUP I94D23004190006 a valere per l'iniziativa finanziata dal PNRR (Missione 4 - Istruzione e ricerca, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
2. per la realizzazione del suddetto progetto, la Fondazione ha necessità di affidare l'esecuzione dei lavori (di seguito, "**Lavori**") relativi alla realizzazione delle opere di riconversione e rifunionalizzazione ad attività scolastica del fabbricato sito in Torino, via Bligny 19-21;
3. dall'applicazione della normativa speciale sul PNRR, come individuata negli atti di gara, e in particolare dall'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/23 è prevista, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, la possibilità di affidare tramite <<procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici>>;
4. a seguito di indagine di mercato, svolta mediante pubblicazione sul sito istituzionale di Fondazione e sulla BDNCP del relativo avviso pubblico esplorativo, hanno manifestato il proprio interesse n. 89 operatori economici;
5. in forza del criterio di selezione dei candidati previsto nell'Avviso pubblico esplorativo in caso di ricezione da parte di Fondazione di più di cinque manifestazioni di interesse, quest'ultima in data 13 marzo 2026

- ha invitato cinque operatori economici, mediante piattaforma "Traspare", alla suddetta procedura negoziata, tra cui l'operatore economico destinatario del suddetto provvedimento;
6. solo due operatori economici hanno riscontrato la richiesta di cui al punto precedente, dichiarando il possesso dei requisiti richiesti e presentando la propria offerta per l'esecuzione dell'incarico in oggetto;
 7. all'esito delle operazioni di gara, è risultata come migliore offerta quella della società Sviluppo Verde s.r.l. con un ribasso unico percentuale del 18,87 sull'importo a base di gara pari a € 624.606,39;
 8. il suddetto ribasso corrisponde all'importo complessivo pari a € 506.743,16 come rettificato a seguito dell'errore di compilazione del modello di offerta da parte della predetta società;
 9. esaminata l'offerta ricevuta e verificatane la congruità, il RUP ha formulato la proposta di aggiudicazione in data 25 marzo 2026;
 10. la Fondazione, prima di procedere con l'adozione del presente provvedimento, ha avviato le verifiche del possesso dei requisiti (generali e speciali) dichiarati società Sviluppo Verde s.r.l. mediante il sistema FVOE;
 11. la fase di comprova dei requisiti non è, tuttavia, ad oggi formalmente conclusa;

Tenuto conto:

12. dell'urgenza imposta dallo specifico intervento finanziato con fondi PNRR nonché dell'assenza, al momento, di disposizioni ministeriali di proroga del termine di conclusione di tale intervento, oltretutto del principio del risultato affermato dal giudice amministrativo (TAR Campania Sez. I, 18/11/2024 n. 6332 e Cons. Stato Sez. V, 20/02/2025 n. 1425) si ritiene di poter/dover procedere con l'aggiudicazione definitiva nelle more delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico;

Tutto ciò premesso DETERMINA

13. di aver esaminato la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in data 25 marzo 2026 e di ritenerla congrua;
14. di aggiudicare in via definitiva la procedura in oggetto, nelle more delle verifiche sul possesso dei requisiti, alla società Sviluppo Verde s.r.l., Cod. Fisc./P.Iva 12316220016, con sede in Milano, viale Bianca Maria n. 24 - 20129, che ha presentato l'offerta con un **ribasso unico percentuale del 18,87%** sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo complessivo pari a € 506.743,16;
15. di regolamentare il rapporto con l'affidatario mediante sottoscrizione del contratto, con riserva di richiedere allo stesso affidatario l'esecuzione anticipata.

Torino, 26 marzo 2026

La Fondazione ITS Academy ICT Piemonte
Il Presidente
(Dott. Gianni Bonfatti)